

Fylkeslandbruksstyre		Jordstyre Røyken landbruksnemnd.	
Møte	Sak	Møte 22.06.1981.	Sak 47/1981. J.
Reg.nr.	Tidl. sak	Tidl. sak	Eksisterer ikke

Eiendommen " Hyggen, Vestre " Gnr. 77, Bnr. 2, 8, og 10 i Røyken. Fradeling av tomt til kai i Folakroken. (Jonsbunneset.)

Saken er oversendt fra Røyken kommune V/Teknisk sjef, Røyken. Olaf Hyggen, 3024 Hyggen har ved søknad datert 13.05.1981 søkt fradelt en parsell på ca. 300 m<sup>2</sup>, av Gnr. 77, Bnr. 2, 8 og 10, i Røyken.

Omsøkt parsell ligger innenfor friområde på stadfestet reguleringsplan for Fola-kroken - nevnte plan er stadfestet av Miljøverndepartementet ved brev av 13. september 1979.

Departementet har ved stadfestelsen ikke tatt stilling til om jordloven skal gjøres gjeldende for det areal som i planen er regulert til friluftsområde. En evt. godkjennelse må derfor, etter reguleringsvesenets vurdering, betinges av at fylkeslandbruksstyret godkjenner søknaden.

Reguleringsvesemet har forøvrig ikke reguleringsmessige bemerkninger til søknaden.

Bygningsrådet godkjenner fradeling Jfr. sak. 1132/81.

Reguleringsplanen ble behandlet av fylkeslandbruksstyre i møte 15.11.1977. Kopi vedlegges.

Konsesjon er gitt til Gullaug Kjemiske Fabrikker A/S for båndlegging av et større område som sikkerhetssone, samt areal til anlegg av vei og kai, Jfr. Landbruksdepartementets bres av 10.01.80.

#### Innstilling:

Landbruksnemnda i Røyken anbefaler for fylkeslandbruksstyre at tomt ca. 300 m<sup>2</sup> til anlegg av kai blir godkjendt fradelt.

#### Vedtak:

Enstemmig som innstillingen.

Rett utskrift:

Sendes med vedlegg Buskerud fylkeslandbruksstyre, Drammen.

Landbrukskontoret, jordbruksetaten, 23. juni 1981.

Halvard Auvi.  
bem.

Kopi: Teknisk sjef, her.

Sign. Fl.st.

Sign. (J.st.)

Fradeling, ingen problem